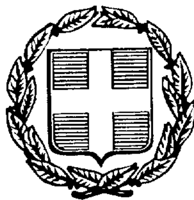

04007092209980008



6785

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 709**

22 Σεπτεμβρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση «Παντουκιός» Κοινότητας Συκιάδας Νήσου Χίου Νομού Χίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α. Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και

β. Του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 15 Οκτωβρίου 1997 έκεθση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Παντουκιός» Κοινότητας Συκιάδας, Νήσου Χίου Ν. Χίου και το από 18 Σεπτέμβρη 1997 Τοπογραφικό Διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, του Παναγιώτη Χαβιάρα Πολιτικού Μηχανικού που ελέχθηκε την 15 Οκτωβρίου 1997 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από το Νικόλαο Τσιπουρλή Αρχιτέκτονα Μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. με βαθμό Β' και θεωρήθηκε από τον Παντελή Σαλιάρη, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστ/νο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Χίου, στις 15 Οκτωβρίου 1997.

4. Την ομόφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που διατυπώθηκε στο Φ.544/5/622/98/Σχεδ.865/-22.6.1998 έγγραφό του.

5. Την με αριθμ. πρωτ. 1087903/1481/0006Β/28.8.1997 απόφαση Υπουργού Οικονομικών «Περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των περιφ. Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών πλην Γ.Λ.Κ. και Γ.Χ.Κ.», αποφασίζει:

Επικυρώνουμε την από 15 Οκτωβρίου 1997 έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού των Ορίων του Αιγιαλού και Παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Παντουκιός» Κοινότητας Συκιάδας, Νήσου Χίου Ν. Χίου και το από 18 Σεπτέμβρη 1997 Τοπογραφικό Διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, του Παναγιώτη Χαβιάρα Πολιτικού Μηχανικού που ελέγχθηκε την 15 Οκτωβρίου 1997 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από το Νικόλαο Τσιπουρλή Αρχιτέκτονα Μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. με βαθμό Β' και θεωρήθηκε από τον Παντελή Σαλιάρη, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστ/νο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Χίου, στις 15.10.1997, επί του οποίου η παραπάνω Επιτροπή, καθόρισε τα όρια του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, ... 23 και τα όρια της παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5,.... 23 στην περιοχή «Παντουκιός» Κοινότητας Συκιάδας Νήσου Χίου, Νομού Χίου.

Η απόφαση αυτή, με την Έκθεση της Επιτροπής και το Τοπογραφικό Διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Σεπτεμβρίου 1998

Με εντολή Υπουργού

Ο Γεν. Δ/ντής Δημ. Περιουσίας και Εθν. Κληροδοτημάτων

ΠΑΝΑΓ. ΠΙΛΑΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΤΟΥ ΑΡΘ. 74 ΤΟΥ Π.Δ. 636/77

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων του

Αιγιαλού - Παραλίας στη Βόρεια βραχώδη έκταση του φυσικού όρμου «Παντουκιός» της Κοινότητας Συκιάδας, της Νήσου Χίου του Νομού Χίου.

Στη Χίο σήμερα Τετάρτη 15 Οκτωβρίου 1997, οι υπογεγραμμένοι:

1. Τσούρος Νικόλαος (εφοριακός ΠΕ4 - Αναπ. Προϊστάμενος Κτηματικής Υπηρεσίας Δημοσίου Ν. Χίου, ως Πρόεδρος). (Απόφ. Περ. Χίου 339/13.5.97),

2. Παππάς Ευστράτιος (Μηχ/κος ΤΥΔΚ) ορισθείς με την υπ' αριθμ. 339/13.5.97 απόφαση του Αναπλ. Περιφερειακού Δ/ντή Χίου ως μέλος,

3. Φουρναράκης Ιωάννης (πλοίαρχος Λ.Σ.) - Κεντρικός Λιμενάρχης Χίου, ως μέλος,

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων Αιγιαλού - Παραλίας δυνάμει του άρθ. 74 του Π.Δ. 636/77 και της υπ' αριθμ. 339/13.5.97 απόφασης Περιφερειακής Διοίκησης Χίου, συγκληθείσα ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής, μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερθείσα περιοχή (14.10.97), λαβόντες υπόψιν:

1. Την από 13.10.97) αίτησης της ΜΙΣΤΡΑΛ Α.Ε. (αρ. πρωτ. 747) (ιχθυοκαλλιέργειες) με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων Αιγιαλού - Παραλίας στην προαναφερόμενη περιοχή του Όρμου «Παντουκιός» , Κοινότητας Συκιάδας Ν. Χίου.

2. Το από 18.9.97 τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Χαβιάρα Παναγιώτη Ιωάννη (Διπλ. Πολιτ. Μηχ/κού του Πανεπ. Πατρών) - μέλος ΤΕΕ (αρ. μητρ. 29730) που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Αρχ. Μηχ/κό με Ββ της ΤΥΔΚ Νικόλαο Τσιπουρλή και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Περ. Δ/σης Χίου Παντελή Σαλιάρη (Πολ. Μηχ/κό με Αβ) στι 15.10.97, όπως το άρθρ. 20 του Ν. 719/77 ορίζει.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

4. Την αντίληψη που σχηματίσαμε, από την επιτόπια μετάβασή μας περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και των λοιπών συναφών στοιχείων, ήτοι:

α. Περιγραφή της περιοχής:

1) Στο χώρο του Αιγιαλού - Παραλίας έχουν εκτελεστεί έργα και υπάρχουν μόνιμες κατασκευές που χρησιμοποιούνται ήδη σαν χώροι πρόσδεσης και φορτοεκφόρτωσης υλικών και προϊόντων έχουσα σχέσιν με την παρακείμενη ιχθυοκαλλιέργεια (ΜΙΣΤΡΑΛ Α.Ε.).

2. Το γεγονός ότι το βάθος της θάλασσας είναι αρκετό και για μεγάλο πλάτος.

3) Το γεγονός ότι οι παλίρροιες και τα θαλάσσια ρεύματα είναι πολύ μικρού μεγέθους, έως ανύπαρκτα, στην παρούσα και ευρύτερη περιοχή.

4. Το γεγονός ότι οι επικρατούντες Β.Α. άνεμοι εντάσεων πολλές φορές έως 8 μποφόρ έρχονται από κατεύθυνση τέτοια που δεν δημιουργούνται προβλήματα υψηλού κυμματισμού στην υπό χάραξη περιοχή, η οποία βρίσκεται σε υπήνεμον θέσιν λόγω της φυσικής κάλυψης της βουνώδους (βραχώδους) έκτασης που ορθώνεται βόρεια και αποτελεί βασικό στοιχείο ύπαρξης φυσικού κόλπου στη συνοικία «Παντουκιός». Γενική είναι η αντίληψη ότι το μέγιστο παρατηρούμενο κύμα στην περιοχή σπάνια υπερβαίνει τα 5 (πέντε) μέτρα.

5. Το μεγαλύτερο τμήμα της υπό καθορισμού ορίων Αιγιαλού περιοχής είναι βραχώδες μέχρι του σημείου επαφής με τη θάλασσα.

Εν όψει όλων των προαναφερθέντων, η επιτροπή, αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί του προαναφερθέντος τοπογραφικού διαγράμματος:

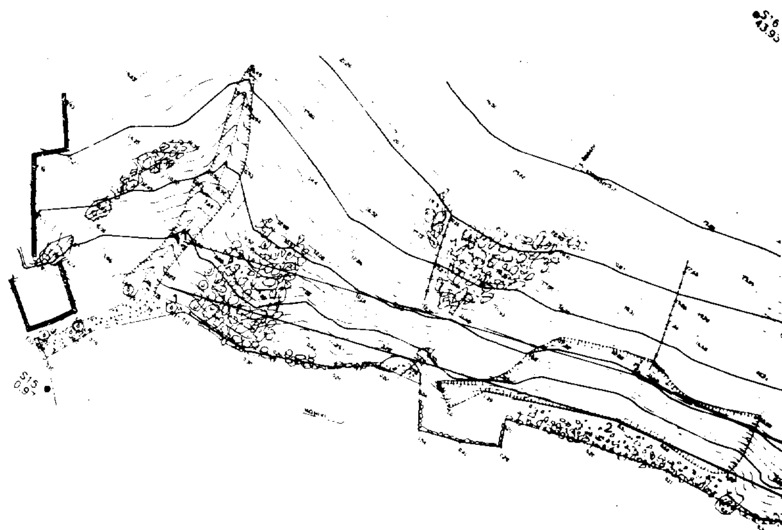
α. Την οριογραμμή του ΑΙΓΙΑΛΟΥ με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12,...., 22, 23 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β. Την οριογραμμή της ΠΑΡΑΛΙΑΣ με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11', 12',....22', 23', παράλληλη των οριογραμμών του Αιγιαλού σε σταθερή απόσταση 10 μέτρων.

γ. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός Αιγιαλός στην Περιοχή.

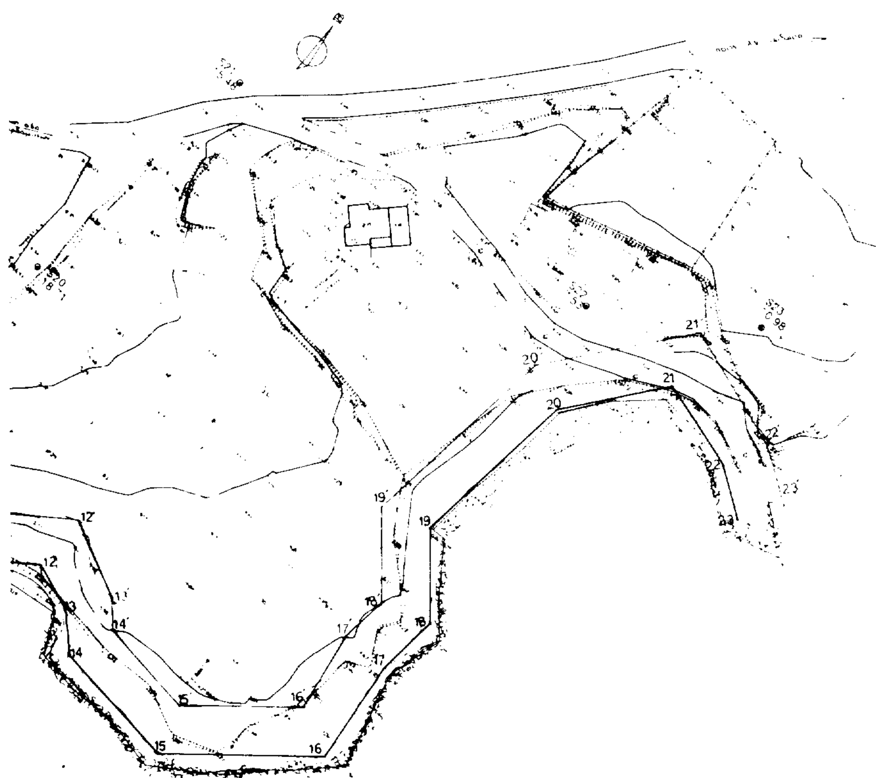
Τέλος η επιτροπή έκρινε ότι το πλάτος της παραλίας που καθορίστηκε σε όλο το μήκος, εξυπηρετεί τους σκοπούς της παραγρ. 1 του άρθρ. 7 του Α.Ν. 2344/40.

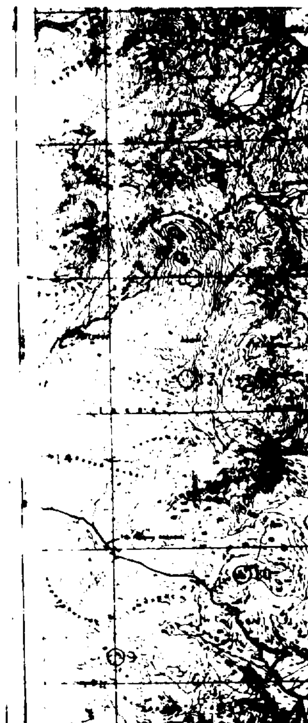
Ο Πρόεδρος	Τα μέλη
ΝΙΚΟΣ ΤΣΟΥΡΟΣ	ΣΤΡΑΤΗΣ ΠΑΠΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Μ. ΦΟΥΡΝΑΡΑΚΗΣ



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ







ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Κορυφή	Χ	Ψ
1	686349,824	[illegible]
2	686439,395	[illegible]
3	[illegible]	[illegible]
4	686542,870	[illegible]
5	[illegible]	[illegible]
6	686575,131	4259[illegible],985
7	[illegible]	[illegible]
8	[illegible]	[illegible]
9	[illegible]	[illegible]
10	[illegible]	[illegible]
11	[illegible]	[illegible]
12	[illegible]	[illegible]
13	686631,327	4259591,048
14	[illegible]	[illegible]
15	[illegible]	[illegible]
16	[illegible]	[illegible]
17	686729,368	4259627,570
18	[illegible]	[illegible]
19	[illegible]	[illegible]
20	[illegible]	[illegible]
21	[illegible]	[illegible]
22	686781,498	4259704,38
23	686766,565	4259687,306

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

1'	686344,440	[illegible]
2'	[illegible]	[illegible]
3'	686482,630	[illegible]
4'	[illegible]	[illegible]
5'	[illegible]	[illegible]
6'	686569,446	4259907,318
7'	[illegible]	[illegible]
8'	[illegible]	[illegible]
9'	[illegible]	[illegible]
10'	[illegible]	[illegible]
11'	[illegible]	[illegible]
12'	[illegible]	[illegible]
13'	686671,079	4259603,601
14'	[illegible]	[illegible]
15'	[illegible]	[illegible]
16'	[illegible]	[illegible]
17'	686719,704	4259683,59[illegible]
18'	686720,911	4259635,789
19'	[illegible]	[illegible]
20'	[illegible]	[illegible]
21'	[illegible]	[illegible]
22'	686762,328	4259718,954
23'	686740,986	4259906,941

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1) Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 15-10-97 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού (άρθρο 74 του ΠΔ 636/77)

2) ——— (κόκκινη) 1, 2, 3, ... 23 οριογραμμή αιγιαλού
— · — (κίτρινη) 1', 2', 3', ... 23' οριογραμμή παραλίας

3) Δεν υπάρχουν κτίσματα στην ζώνη της παραλίας

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΣΤΡΑΤΗΣ ΠΑΠΠΑΣ
2. Ιωάννης Μ. ΦΟΥΡΝΑΡΑΚΗΣ Πλωτάρχης Λ.Σ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΝΤΟΥΚΙΟΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΥΚΙΑΔΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΔΟΥ ΔΟΥ ΧΙΟΥ
ΕΠΑΡΧΙΑ ΧΙΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΙΟΥ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ
τριγωνομετρικό δίκτυο ΓΥΣ

	Χ	Ψ	Η
[illegible]	681425,212	4259243,585	[illegible]
[illegible]	687260,[illegible]	4257156,27[illegible]	86,[illegible]

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ταχυμετρία
ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ Σεπτέμβριος 97

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

- πολ. γωνιομετρικό και υψόμετρο
- κτίσμα πλακοσκεπές (Π) κεραμοσκεπές (Κ)
- συρματοπερίφραξη
- πρανές
- αμμοχάλικο
- φωτισμός επ. πυλών
- ΔΕΗ
- ΟΤΕ
- ξηρολιθόδομη
- θάμνος

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Χίος 18-9-97

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ ΜΗΧ ΚΟΣ
ΥΠΑΛ. ΔΤΥΝ ΧΙΟΥ
Χίος
Ελέγχθηκε επί τόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΝΤΗΣ ΤΥΝ ΧΙΟΥ
Χίος

Ελέγχθηκε επιτόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης
Χίος 15/10/97

Χίος 15/10/97
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡ/ΝΟΣ ΤΥΝ
Π. ΣΑΛΙΑΡΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32 %

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΑΝΤΟΥΚΙΟΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ	ΣΤΑΜ. ΖΑΝΝΙΚΟΣ & ΣΙΑ ΑΕ "ΜΙΣΤΡΑΛ ΑΕ"
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΣΥΚΙΑΔΑΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ	ΧΙΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ	ΧΙΟΥ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚΟΝ. ΕΦΟΡΙΑ	ΧΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι. ΧΑΘΙΑΡΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(2)

Άρση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καλαμάτας και επανέγκριση αυτού με επανεπιβολή απαλλοτρίωσης επί των ιδιοκτησιών Παυλή και Κατσαφαρόπουλου στην οδό Μ. Αλεξάνδρου.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦ. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

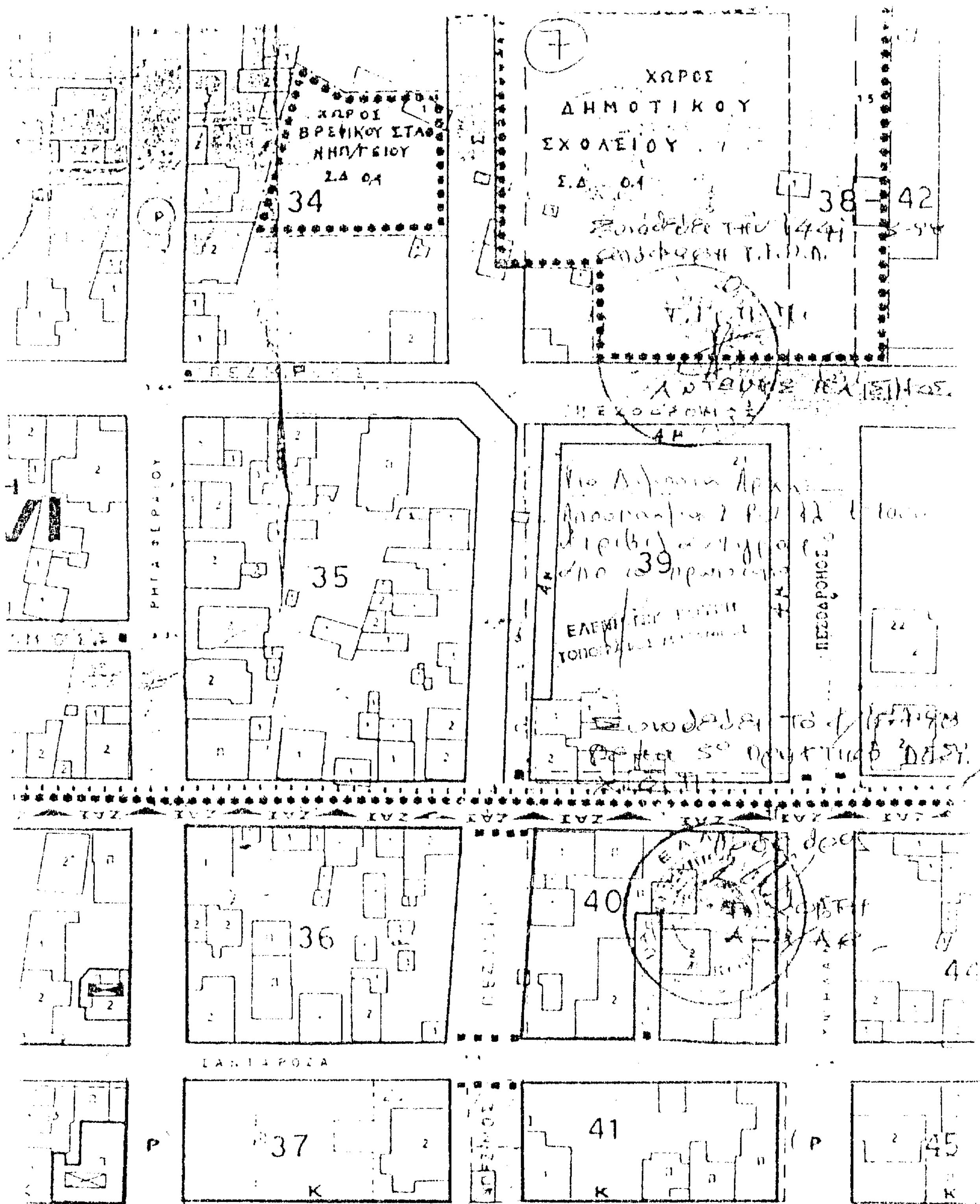
1. Του Ν. 2508/97, άρθρα 19 και 25 (ΦΕΚ 124Α/97).
2. Την 385/1997 απόφαση Σ.τ.Ε.
3. Τη 515/97 απόφαση Δήμου Καλαμάτας με την οποία πέραν της εισηγούμενης επανεπιβολής απαλλοτρίωσης στα εν θέματι ακίνητα, αναλαμβάνει και την υποχρέωση αποζημίωσης αυτών, προκειμένου να υλοποιηθεί το εγκεκριμένο σχέδιο στην οδό Μ. Αλεξάνδρου.
4. Την 4/16.7.98 (θέμα 3ο), γνωμοδότηση του ΠΕ.ΣΥ.Χ.Ο.Π. η οποία ομόφωνα επανεγκρίνει το ισχύον στην περιοχή σχέδιο με επανεπιβολή απαλλοτρίωσης στις εν θέματι ιδιοκτησίες, αποφασίζουμε:

Αίρουμε και επανεγκρίνουμε το σχέδιο πόλης στην οδό Μ. Αλεξάνδρου στην Καλαμάτα με την επανεπιβολή απαλλοτρίωσης, λόγω ρυμοτομίας, στα ακίνητα Παυλή και Κατσαφαρόπουλου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στο ΦΕΚ μαζί με το συνημμένο απόσπασμα ρυμοτ. σχεδίου Καλαμάτας.

Τρίπολη, 11 Αυγούστου 1998

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Δ. ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ



ΖΩΝΗ : ΠΕΖΩΝ - ΠΟΔΗΛΑΤΩΝ - ΤΡΑΜ
ΠΡΑΣΙΝΟΥ - ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΓΙΑ ΑΝΑΨΥΧΗ - ΨΥΧΑΓΩΓΙΑ - ΑΘΛΗΤΙΣΜ